PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE D'AVENCHES

Propriété de Mme Manuela Sandra GALLIADI

Promis-vendu à Mme Sandra SOARES et M. Bruno VIEIRA

Parcelle n°1838

Zone légalisée: Zone d'habitations collectives "A" selon plan de zone partiel "Au Pré Chouley"

Secteur(s) de protection des eaux: Au

Coordonnées moyennes: 2'569'505 / 1'192'485

Mention(s): n°003-2006/965/0 (ID.003-2006/000315)

Degré de sensibilité au bruit: pas attribué

Note(s) au recensement architectural: -

Désignation cadastrale de la parcelle 1838:

Habitation n°ECA 813	86 m²
Place-jardin	987 m²
	1'073 m²

PROJET: Démolition d'un bâtiment existant et construction d'un immeuble de cinq appartements avec couvert à voitures

Remarques: Projet à moins de 50m de la voie ferrée

La propriétaire: Bruno Vieira Sandra Soares

~~Les promettant-acquéreurs:~~

L'architecte:

Mis à l'enquête au greffe municipal du 17.10.2026 au 15.11.2026

L'attestent au nom de la Municipalité

Le 2ème Vice-syndic ~~La Syndi~~que:

Le ~~Se~~crétaire: adjoint :

MUNICIPALITE AVENCHES

1:500

Dossier n° A250117 / HC / MB

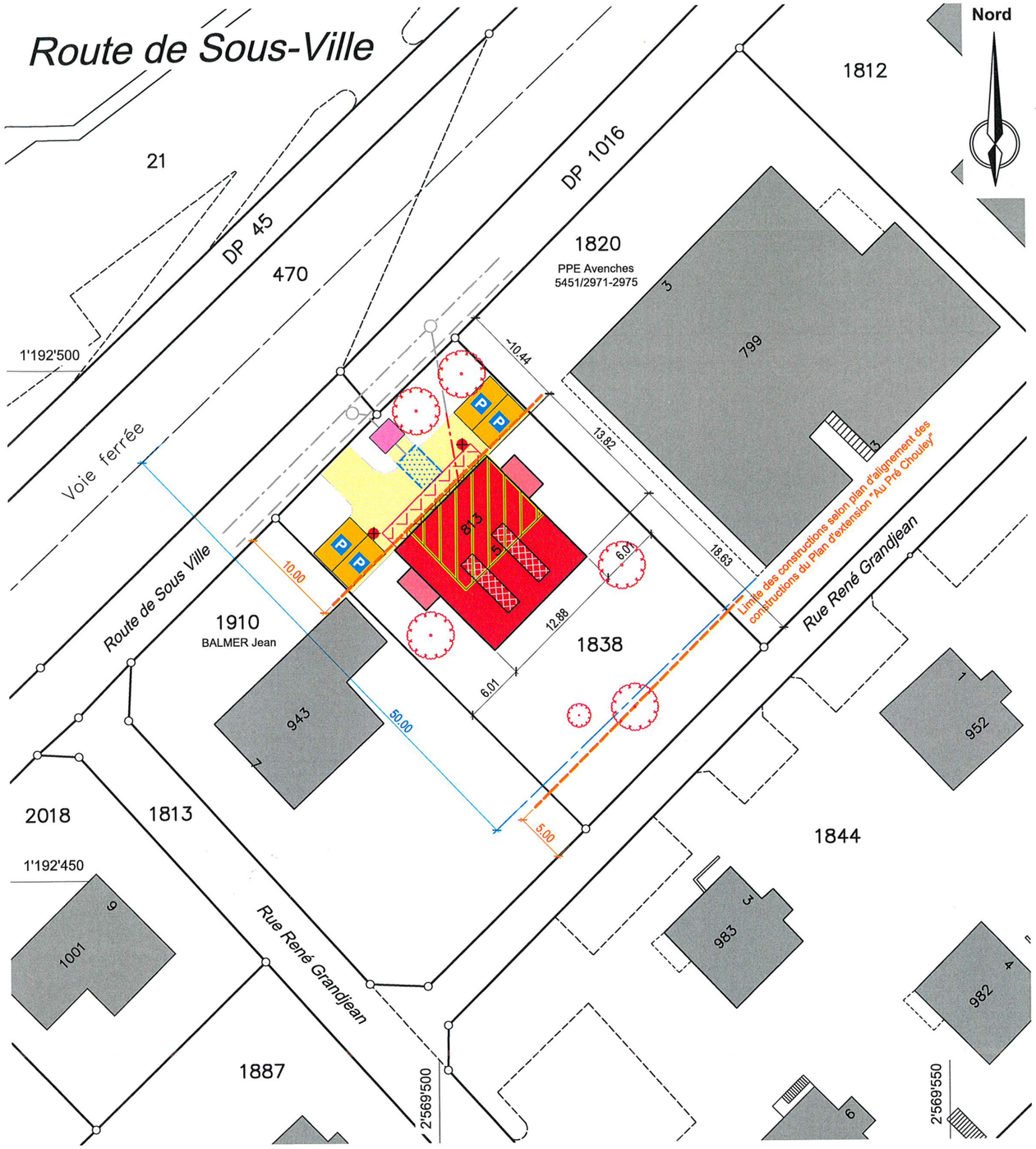
Jean-Marc REY
Ing. EPF et géomètre breveté
Avenches, 14 sept. 2026

SES Signature électronique simple
Signé sur Skribble.com

ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

NPPR INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES SA
NICOD • PERRIN • PARISOD • REY
Place de l'Eglise 4 — 1580 Avenches
Tél. 026 675 26 16 — avenches@nppr.ch

Mensuration semi-numérique numérisée
Géodonnées © Etat de Vaud



Servitude(s) existante(s) / *concernées par le projet

Légende

- Bâtiment
- Bâtiment à démolir
- Place de parc (2.50 x 5m)
- Balcons
- Terrasse (2m x 6m)
- Accès
- Panneaux solaires
- Sonde géothermique
- Arbre nouveau
- EC existante/projetée
- EU existante/projetée
- Bassin de rétention
- local à vélo

Remarque: la réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

Note: les écoulements d'eau claire et d'eau usée doivent être contrôlés avant d'exécuter les raccordements